KUĆA - NOVI SAD - TELEP - 170m2 - 720000 evra

Cena: 720.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 170
Površina zemljišta: 900
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Grejanje: Kombinovano



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka kuće 3091609, cena nekretnine je 720.000e+ 3% agencisjke provizije, Novi Sad, Telep, 170 m2, petosobna. Prizemlje plus sprat, plus garaža, plus bazen, plus letnjikovac. Kuća građena 2000. godine a komplet renovirana 2024.godine. Plac veličine 900 m2. Kuća u prizemlju ima 85 m2 neto, plus potkrovlje. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka sa portalom prema dvorištu, trpezarijom i kuhinjom, kupatilom, hodnikom i jednom spavaćom sobom 8 odvojeni mir za roditelje). Podno grejanje na gasni kotao samo za prizemlje. Potkrovlje 85 m2 se sastoji od hodnika, četri spavaće sobe sa francuskim balkonima, kupatilo. Grejanje je radijatorsko na gasni kotao samo za potkrovlje nezavisno od prizemlja. Kuća je gradjena ciglom, termoizolacija stiropor 10 cm. Letnjikovac sa spoljnom kuhinjom. Garaža zidana blokom i termoizolovana za dva auta. U sklopu garaže je i mašinska soba za bazen i spoljni toalet. Plac ogradjen zidom skroz u obimu. Ispred parcele parking pod behatonom za oko pet auta. Bazen mintpool 8.8x3.7, automatika za održavanje kvaliteta vode, elektroliza, toplotna pumpa za grejanje vode. Kupac može i da odvoji 400m2 za izgradnju dvojnog objekta. Ostaje ugradna kuhinja i trpezarija. Jedinstvena prilika. Kzućauknjižena jedan kroz jedan, mogućnost kupovine putem stambenog kredita.... za više informacija o nekretnini pozovite na kontakt telefon 0642003153, Aleksandra Krnajski, agent prodaje, br licence 2979

Šifra oglasa: 03-3932711
Datum postavljanja oglasa: 03.08.2026

Kontakt: Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 2203
Telefon: +381 21 427-088