

Izdavanje stanova Beograd Hram-Cetvorosoban lux stan, bazen, sauna, garaza

Cena: 1.750,00 EUR

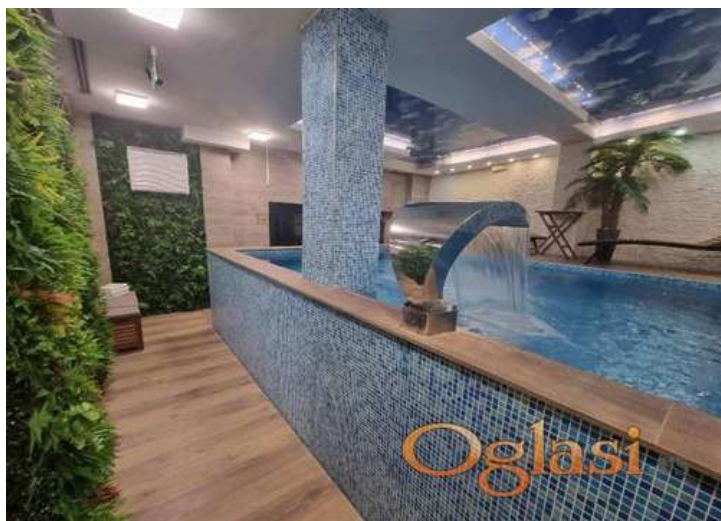
www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 101
Grejanje: Kombinovano
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3658565
Datum postavljanja oglasa: 09.10.2025

Kontakt: DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE ELITE NEKRETNINE
DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: +38160 66 89 686



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

VRACAR - NEIMAR, BRANIČEVSKA | LUKSUZAN ČETVOROSOBAN STAN - APARTMAN, 101 m² Na izuzetnoj lokaciji u srcu Vračara, u mirnom delu Neimara, u neposrednoj blizini Hrama Svetog Save, nalazi se ovaj luksuzno opremljen stan u novogradnji najvišeg standarda. Odlična povezanost i brza komunikacija omogućavaju laku dostupnost svim delovima grada. Stan se nalazi na prvom spratu reprezentativne zgrade sa liftom i obezbeđenjem. U pitanju je apartman površine 101 m², vrhunski uređen i kompletno namešten modernim, kvalitetnim nameštajem i tehnikom. Prostor je izuzetno prijatan i elegantan, sa pažljivo biranim detaljima i savremenim enterijerom. Dnevni boravak je prostran i svetao, sa izlazom na terasu, dok su tri spavaće sobe svaka sa sopstvenim kupatilom i pogledom na lepo uređeno dvorište zgrade. Grejanje i hlađenje su rešeni putem toplotnih pumpi, što obezbeđuje maksimalan komfor i energetska efikasnost. Zgrada poseduje ekskluzivne sadržaje: wellness centar, saunu, slanu sobu, bazen i teretanu. Stan ima i svoje garažno mesto u podzemnoj garaži, a na raspolaganju je i lepo uređeno dvorište - bašta. Sve komunalije (struja, grejanje, hlađenje, obezbeđenje, održavanje zgrade, voda i čistoća) uključene su u cenu zakupa. Cena: 1. 750 EUR + PDV Plaćanje mesečno, uz depozit u visini jedne zakupnine. Jedinstvena premium nekretnina namenjena ozbiljnim zakupcima koji traže komfor, kvalitet i prestižnu lokaciju. Topla preporuka. Za sve dodatne informacije kontaktirati Elite tim: Telefon / WhatsApp / Viber 0606689686 , 0638211760 , Web site : www. elite. rs Email:elitenekretnine@gmail. com Broj u Registru posrednika: 337

Radno vreme: Radnim danima od 09:00h do 17:00h Agencijska
provizija u skladu sa uslovima poslovanja.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555