

# Useljiv trosoban duplex u Petrovaradinu

**Cena: 194.670,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Stari Majur (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 63  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3846932  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.04.2026

**Kontakt:** MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212215501



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fenomenalan trosoban duplex na Petrovaradinu! Stan je bez ulaganja i odmah je useljiv! Uz stan postoji mogućnost kupovine i dva natkrivena parking mesta u dvorištu za cenu od 25.750e sa agencijskom provizijom. Stan je svetao tokom celog dana, ima prostranu terasu sa koje se pruža prelep pogled na zelenilo i park. Dnevni boravak je veoma komforan, odvojena je trpezarija i odvojena je i kuhinja sa svojim prozorom. Iz hodnika se ulazi u dve komotne spavaće sobe, kupatilo sa ležećom kadom i ostavu. Velux su krovni prozor, parket je odlična, izolacija fenomenalna, zimi je jako toplo u stanu, grejanje je na gas-radijatori i plaća se samo u sezoni grejanja. U zgradi postoji i biciklana, a u dvorištu zgrade je igralište za decu. Ukoliko Vam se sviđa ovaj stan, pozovite agenta za nekretnine!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555