Salonski stan 4.0, 77m2 – Bulevar despota Stefana ID#136169

Cena: 285.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Skadarlija (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Bulevar Despota Stefana
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 77
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Ekskluzivno – salonski stan 77m² u srcu Beograda, Bulevar Despota Stefana Prodaje se jedinstven salonski stan na 2. spratu reprezentativne zgrade, izdvojen od gradske vreve, a na svega nekoliko koraka od Skadarlije i svih ključnih gradskih sadržaja. Stan je kompletno renoviran, sa urađenom izolacijom na zgradi i novom spoljnjom stolarijom. Visina plafona od 3m, prostrane i svetle prostorije sa prozorima u svakoj sobi, daju osećaj komfora i elegancije. Struktura: • 3 sobe • dnevni boravak • kuhinja sa trpezarijom • terasa (2m²) Etažno grejanje na struju (4.0) obezbeđuje praktičnost i kontrolu potrošnje. Stan je odmah useljiv, bez dodatnih ulaganja. Prednosti: • prestižna lokacija u blizini Skadarlije, Trga Republike i svih važnih gradskih sadržaja • mirna pozicija, izolovana od buke • salonski karakter prostora sa visokim plafonima • renoviran i spreman za useljenje Cena: 296.000 € Salonski Apartment 77m² – Bulevar Despota Stefana Fully renovated apartment on the 2nd floor of a classic Belgrade building, tucked away from noise yet just steps from Skadarlija and all major city amenities. High ceilings (3m), bright rooms, terrace, electric heating. Move-in ready. Price: €296000 Agent Jelena Mandić br.licence 2702 - 0666480064 agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3825263
Datum postavljanja oglasa: 29.03.2026

Kontakt: LIDER NEKRETNINE WINNER DOO Reg.br. 992
Telefon: 067/7789-343