

# Stan NOVI SAD, CARA DUŠANA, kv: 76, € 288400, ID: 1019275

**Cena: 288.400,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 76  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3698916  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.11.2025

**Kontakt:** PREDRAG VUČKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MAGNAT-NS NOVI SAD  
**Telefon:** +381 63 1010 664 | +381 21 452-942



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Novi Sad, Cara Dušana. LUX OPREMLJEN STAN SA TRI SPAVAĆE SOBE I MOGUĆNOST KUPOVINE GARAŽNIH MESTA! Stan se nalazi u zgradi novije gradnje, na drugom spratu sa liftom. Površine je 76m<sup>2</sup> i odlično je iskorišćena kvadratura, raspored je klasičan iz hodnika u sve prostorije. Sastoji se iz dnevnog boravka u čijem sklopu je trpezarija i iz kog se izlazi na terasu, zatim odvojena kuhinja sa prirodnom ventilacijom, dve dečije sobe i jedna komotna roditeljska soba, kupatilo i ulazni hodnik sa ugradnim plakarima. Stan je kompletno opremljen kvalitetnim nameštajem, uređen sa ukusom u neutralnim tonovima, poseduje dve klime, veš mašinu i sušilicu... Grejanje je centralno gradsko sa ugrađenim kalorimetrima. Uknjiženo 1/1 može biti kupljen putem stambenog kredita. Postoji mogućnost kupovine DVA GARAŽNA MESTA koja pripadaju stanu. MOGUĆI PREGOVORI OKO CENE! Za više informacija i gledanje pozovite: 0631010640 Ivana.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555