

# Telep-Dvosoban stan 42 m2 u Novogradnji na Top Lokaciji-povrat PDV-a-065/385 8880

**Cena: 108.150,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 42  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

STAMBENI OBJEKAT		
sprat / floor	stan / unit	Dvosoban / Two-bedroom
1.	02A	
1. Ulazni hodnik / Entrance hall		3,79 m <sup>2</sup>
2. Kuhinja / Kitchen		4,95 m <sup>2</sup>
3. Kupatilo / Bathroom		3,84 m <sup>2</sup>
4. Dnevna soba / Living room		15,48 m <sup>2</sup>
5. Terasa / Terrace		2,97 m <sup>2</sup>
6. Soba / Bedroom		12,10 m <sup>2</sup>
UKUPNA POVRŠINA / TOTAL AREA		43,13 m <sup>2</sup>
UMANJENA POVRŠINA / REDUCED AREA		41,84 m <sup>2</sup>



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Prodajemo u Atraktivnom delu Novog Sada Dvosoban stan 42 m2 u IZGRADNJI na LEPOJ LOKACIJI...Stan se nalazi na Prvom spratu Ulične orijentacije u kvalitetno građenoj zgradi sa visokim komforom života i malim mesečnim troškovima i sa individualnim grejanjem...Ističemo kvalitetnu ugradnju,hrastovi parketi,italijanske pločice,Pvc stolarija,sigurnosna vrata,Terasa,Lift...Grejanje je centralno na Gas...uselj enje Maj 2024...mogućnost povrata PDV-a...Posebno izdvajamo osim lokacije blizinu Osnovne škole,Gimnazije,vrtića,Tržnog centra,stanica Gradskog prevoza koji saobraćaju ka svim delovima grada...OBAVEZNO POGLEDATI... više informacija na tel. 065/385 8880...Mišo Licenca broj 2465 ili na [www.status-nekretnine.com](http://www.status-nekretnine.com) 19729 VAŠ STATUS (STATUS NEKRETNINE D.O.O UPISAN U REGISTAR POSREDNIKA POD BR.182)

**Šifra oglasa:** 03-2826818

**Datum postavljanja oglasa:** 28.11.2023

**Kontakt:** STATUS NEKRETNINE reg.br. 182

**Telefon:** 021/ 526 622, 021/ 522 177

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555