

# Julino brdo, renoviran, odmah useljiv ID#3510

**Cena: 140.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Julino brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

**Ulica i broj:** Siniše Stankovića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 46  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3880791  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.06.2026

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO  
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 0642228282



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine Vam nude renoviran, funkcionalan i svetao dvosoban stan, dvostrano orijentisan, površine 46m<sup>2</sup>, na prvom od tri sprata uredne i dobro održavane zgrade u ulici Siniše Stankovića na Julinom brdu. Stan se nalazi u mirnom kraju, nadomak Ade Ciganlije i Košutnjaka, u perfektnom je stanju, tako da čak ni higijensko krećenje nije neophodno. Sastoji se od prostranog ulaznog predsoblja, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe i kupatila. Stanu pripada i podrumaska prostorija. Grejanje je centralno. Nalazi na odličnom mestu, u blizini svih infrastrukturnih objekata i sadržaja neophodnih za prijatan i kvalitetan svakodnevni život, i izuzetno dobro je povezan sa svim delovima grada brojnim linijama GSP-a. Idealan je za mlade ljude, ali i porodice, za stanovanje ili kao investicija. Odmah useljiv. Hvala što ste izdvojili vreme za naš oglas. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555