

RETKO U PONUDI! FANTASTIČNA LOKACIJA!

Cena: 159.140,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vrdnik (Srbija, Irig)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 4785

Put do placa: Asfaltni put

Šifra oglasa: 03-3917640

Datum postavljanja oglasa: 11.07.2026

Kontakt: Halo nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 0648222181



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

RETKO U PONUDI! FANTASTIČNA LOKACIJA! Imanje koje se prostire na 4785m² građevinskog područja, uknjiženo 1/1, nudi izuzetne mogućnosti za razvoj turističko-ugostiteljskih sadržaja. Na placu je dozvoljena izgradnja objekata na površini od 2000m², sa dozvoljenom spratnošću P+S+Pk (prizemlje, sprat, potkrovlje). Ima direktan izlaz na Ulicu Velika Međa, smještena na blagom uzvišenju koje pruža prelep pogled na ceo Vrdnik i Fruške Term. Postoji mogućnost dokupa dodatnih 5130m² građevinskog zemljišta koje takođe ima prilaz sa druge strane, što ovu ponudu čini idealnom za izgradnju. U neposrednoj blizini imanja prolazi budući koridorski put, sa ulazom za Vrdnik-Irig, što dodatno povećava atraktivnost lokacije. Imanje je idealno za vinariju, destileriju, restoran, apartmane za odmaralište i slične objekte. Za više informacija kontaktirajte naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555