Centar, Brankova, dvoiposoban sa parkingom ID#25659

Cena: 354.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Brankova
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 57
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3944000
Datum postavljanja oglasa: 20.08.2026

Kontakt: Beostil nekretnine Reg. br. 497
Telefon: 063/347-790

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se komforan dvoiposoban stan u Brankovoj ulici, u srcu Beograda, na par koraka od Zelenog venca, Knez Mihailove i reke. Pogodan je za porodični život, ali i kao poslovni prostor (advokatska kancelarija, salon, agencija). Nepokretnost se nalazi na 2. spratu održavane zgrade sa liftom i video-nadzorom. Stan je uknjižen na 57m2 korisne površine a mereno sa terasom ima 64m2. Po strukturi je dvoiposoban i sastoji se od sledećih prostorija: ulaznog hodnika, open space kuhinje sa dnevnim boravkom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase koja je orijentisana ka dvorištu. Dvostrano je orijentisan i izuzetno funkcionalan. Ima pripadajući podrum. Posebna vrednost ovog stana je obezbeđeno parking mesto u dvorištu zgrade. Stan je u procesu uknjižbe. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23