

Plac 52 ar, Ripanj - Kolonija

Cena: 104.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Ripanj (Srbija, Beograd, Voždovac)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 5200

Put do placa: Asfaltni put

Šifra oglasa: 03-2948027

Datum postavljanja oglasa: 08.03.2024

Kontakt:

Telefon: 062304223



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Telefon

Tekst oglasa:

Na prodaju plac u Ripnju, naselje Kolonija, ukupne površine 5200 m² (52 ara). Jedna parcela 46,86 ar + druga parcela 5,11 ar. Građevinsko područje, plac se vodi kao poljoprivredno zemljište ali prenamena zemljišta u građevinsko će biti izvršena u najskorije vreme. Ravan plac, bez nagiba, plac ima 2 izlaza na glavnu ulicu (udaljen 15m od glavne ulice). Blizina prodavnice, vrtića, osnovne škole, pošte, ambulante, benzinske pumpe, pored placa prolaze 3 autobuske linije. Do Ibarske magistrale 6,7 km, do obilaznice Bubanj potok 8,3 km, do Trošarine-Banjice 15 km. Pogodan za parcelisanje i izgradnju više stambenih objekata (najmanje 5 parcela), kako za stambeni objekat, za uslužne delatnosti (restoran, etno selo i sl.), tako i za poljoprivrednu delatnost, plastenike (pored placa prolazi potok koji ide od veštačkog jezera Bela reka, regulisan tok kao i količina vode tako da ne postoji mogućnost izlivanja vode ali se može koristiti za potrebe navodnjavanja). Vlasnik 1/1, uknjižen, nema tereta niti bilo kakvog spora. Uskoro i slike placa i okoline.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555