

# STAN - NOVI SAD - GRBAVICA - 63m2 - 121020 evra

**Cena: 121.020,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 63  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2955328  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.03.2024

**Kontakt:** House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200  
**Telefon:** +381 21 546-645, +381 21 546-282



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Grbavica, dvosoban komforan stan+++Agencijska oznaka stana 1059626.Dvosoban stan 63m2 sa biciklanom,dodatnom ostavom u podrumu i parkingom ispred zgrade. Prostran, svetao, klasičnog rasporeda.Iz predsoblja se ulazi u sve prostorije:&nbsp;prostrana dnevna soba, spavaća soba,&nbsp;odvojena kuhinja i&nbsp;trpezarija, uz koje se nalazi zatvorena terasa i ostava. . Stan je kompletno renoviran: elektro instalacije, vodovod, nove&nbsp;keramičke pločice&nbsp;u kuhinji i kupatilu, kao i nove sanitarije, sigurnosna ulazna vrata i nova drvena stolarija i sobna vrata. Centralno grejanje na gas sa fasadnim kotlom sa sanitarnom topлом vodom.&nbsp;Režijski troškovi su oko 30 EUR mesečno (Informatika) plus struja i gas po potrošnji (u grejnoj sezoni je gas oko 30 EUR).U&nbsp;stanu se nalazi&nbsp;nameštaj, bela tehnika i dve klime, koji se po potrebi mogu zadržati uz&nbsp;adekvatnu cenu po dogovoru.&nbsp;Za više informacija pozvati 060/3234307&nbsp;ili 021/546-645 i 021/546-282 House nekretnine reg. 200

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555