Luksuzan stan, kompletno nameštеn, Mogućnost povrata PDV-a

Cena: 106.200,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 29
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Oglašavamo prodaju kompletno nameštenog luksuznog stana u novoj kvalitetno zidanoj zgradi, sa premium opremom. Nekretnina idealna za život a još bolje kao investicija stan na dan. Uslužno izdavanje apartmana koje preuzima kompanija Investitora. Hotelski pristup. Elektronska brava sa digitalnim čitačem kartica. LVT podovi (vinil koji je veoma zahvalan za održavanje). Sobna vrata: Furnirani medijapan sa magnetnom bravom. Ulazna vrata: Sigurnosna Invent-trezor vrata sa čeličnom oblogom i naprednom izolacijom. Prozori i stolarija: Aluminijumska stolarija sa aluminijumskim roletnama i elektropodizačima. Grejanje: Centralno gradsko grejanje (JKP NS Toplana) sa kalorimetrima, termostatima i opcijom podešavanja temperature. Klimatizacija: Inverter Klima uređaj(Midea) Evropske sanitarije Grohe: Lavabo od bele keramike sa jednoručnom baterijom, Step In tuš kabine sa staklenim paravanom. Italijanska keramika: Pločice “Ragno Marazzi” Hodnici: Posebno dizajnirani sa posebnom temom na svakom spratu (enterijer namenjen da izgleda kao premium hotel. Video nadzor na ulazu u objekat, video interfon, pristup putem tagova i jedinstvene šifre. U neposrednoj blizini se nalazi Sajam, Betanija, Železnička i autobuska stanica, škola, vrtić, Medicinski fakultet, restorani, kafići, prodavnice, marketi... Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja nekretnine obratiti se na broj telefona 066 82 92 111 Katarina Birinji, broj licence 4091, Novi Sad, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

Šifra oglasa: 03-3659789
Datum postavljanja oglasa: 10.10.2025

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292111