

# Zlatibor, Zova, 45m2 ID#2803

**Cena: 63.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Zlatibor (Srbija, Čajetina)

**Sobnost:** Jednoiposoban

**Kvadratura:** 45

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo stan u mirnom delu Zlatibora u naselju Zova Stan je okružen borovom šumom na 1.5km od centra Zlatibora Kvadratura stana je 45m2 Nalazi se na 2 spratu nove zgrade sa 3 sprata Po strukturi je 1.5 soban i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase Prodaje se prazan Grejanje na struju Parking ispred zgrade Cena - 1400 evra/m2 Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 We have the opportunity to offer you an apartment in a quiet part of Zlatibor in the Zova settlement The apartment is surrounded by a pine forest, 1.5 km from the center of Zlatibor The square footage of the apartment is 45m2 It is located on the 2nd floor of a new building with 3 floors It has 1.5 rooms and consists of a living room with a kitchen and dining room, a bedroom, a bathroom and a terrace Sold empty Electric heating Parking in front of the building Price - 1400 euros/m2 The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, assistance in negotiations, verification of documents, application for a housing loan, preparation of a purchase agreement/pre-contract, organization of handover, record of handover, assistance with declaration of tax on absolute rights

**Šifra oglasa:** 03-2938341

**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

**Telefon:** 060/5449-002

and possible exemption from the same, change of user of electricity, info station, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

Имеем возможность предложить Вам квартиру в тихой части Златибора в поселке Зова. Квартира окружена сосновым лесом, в 1,5 км от центра Златибора. Площадь квартиры 45м2. Расположен на 2 этаже нового 3-этажного дома. Он имеет 1,5 комнаты и состоит из гостиной с кухней и столовой, спальни, ванной комнаты и террасы. Продается пустым Электрическое отопление Парковка перед зданием Цена - 1400 евро/м2. Агентская комиссия в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: исследование, необходимое для поиска подходящей недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, подачу заявки на жилищный кредит, подготовку договора купли-продажи/предварительного договора, организацию передачи, запись передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможном освобождении от него, смена пользователя электроэнергии, информационной станции, воды, газа... и все остальное, что подразумевается Законом о посредничестве в дорожном движении и сдаче в аренду недвижимости. Имущество. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555