

Ekskluzivan poslovni prostor 190 m² na Terazijama ID#2773

Cena: 1.200.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Knez Mihailova (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Namena prostora: Kancelarija
Kvadratura: 190
Nivo u zgradi: Sprat

Šifra oglasa: 03-3929813

Datum postavljanja oglasa: 29.07.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Terazije

Tekst oglasa:

Na jednoj od najprestižnijih i najreprezentativnijih adresa u Beogradu, u srcu grada – na Terazijama, na samom početku Knez Mihailove ulice, nalazi se ekskluzivan poslovni prostor površine 190 m², namenjen kompanijama koje žele poslovanje na lokaciji vrhunskog renomea. Smešten na prvom spratu kvalitetno održavane zgrade sa liftom, prostor se izdvaja odličnom organizacijom, obiljem prirodne svetlosti i impresivnim pogledom na Terazije. Centralni deo čini prostran open space, koji pruža izuzetnu fleksibilnost pri organizaciji radnog prostora, dok izdvojena kancelarija predstavlja idealno rešenje za menadžment ili direktorske funkcije. Poslovni prostor raspolaže sa tri mokra čvora, pratećim prostorijama, kao i ugradnim plakarima i pultom koji, po želji budućeg vlasnika, mogu ostati u prostoru. Velike staklene površine i reprezentativna pozicija doprinose prijatnom i inspirativnom radnom ambijentu. Neposredna blizina Knez Mihailove ulice, Kalemegdana, Trga Republike, brojnih državnih institucija, banaka, hotela i poslovnih centara, uz odličnu povezanost sa svim delovima grada, ovu nekretninu svrstava među najatraktivnije poslovne prostore na tržištu. Uknjižen. Retka prilika za kupovinu reprezentativnog poslovnog prostora na jednoj od najtraženijih poslovnih lokacija u prestonici. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555