

LUX dvosoban stan 44m2-Bulevar P.Pavla-550e

Cena: 550,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 44
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3917652
Datum postavljanja oglasa: 11.07.2026

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE DOO
Telefon: 0652813132



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno opremljen dvosoban stan sa terasom LUX-550e, pet friendly LUX dvosoban stan 44 m2, na 2. spratu u zgradi sa liftom, na jednoj od najtrazenijih adresa u Novom Sadu, Bulevar patrijarha Pavla. Stan je ureden sa paznjom i ukusom, kristalni lusteri, dekorativne gipsane lajsne, parket, mesingani detalji. Nije tipican iznajmljeni stan ovo je dom u koji se ulazi i odmah se oseca toplina. Kuhinja je u zasebnoj prostoriji: Ugradna rerna, ploca za kuvanje. snazni aspirator sa odvodom u ventilacioni otvor. Ugradna masina za pranje sudova, sudopera, gornji i donji elementi sa LED podsvetljenjem radne zone, frizider sa zamzivačem, kuvalo za vodu, blender, escajg i set tanjira i čaša. Dnevni boravak sa trpezarijom: Prostran i svetao prostor sa velikim trosedom, mermerni set sa stočicem za kafu, TV komodom. televizorom, klima uredajem konvertorom, belim tepihom. kristalnim lusterima, dekorativnim lampama i umetničkim slikama. Spavaca soba: Bračni krevet 160cm sa tapaciranim uzglavljem, veliki ormar, radni sto sa stolicom, luster od sedefa. Divan pogled na Frušku goru kroz prozor. Kupatilo: Tuš kabina, viseca WC šolja. masina za pranje i sušenje veša. umivaonik sa ormaričem, ogledalo sa osvetljenjem, bojler, visoki ormarić za odlaganje. Terasa: Južna strana, pogled na planinu, stolice za baštu. Besplatno parkiranje duz celog Bulevara. Banka, bankomati, prodavnice, restorani, stanica, sve na dohvata ruke. Pušenje u stanu nije dozvoljeno. _ Centraino grejanje sa kalorimetrima. Dozvoljeni određeni manji kućni ljubimci. (Stan je spreman za useljenje). Potreban depozit u visini zakupa+agencijska provizija 50% od zakupnine jednokratno. Agencijska oznaka:9103212 Kontakt:0668213152 (Biro za

