

Lepo sredjena nameštena garsonjera, Liman 4, 28m2 + terasa!

Cena: 290,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Bulevar Cara Lazara 83
Sobnost: Garsonjera
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 28
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 11. sprat

Šifra oglasa: 03-3883619
Datum postavljanja oglasa: 06.06.2026

Kontakt: Gajišin Goran
Telefon: 0638182695



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

NIJE AGENCIJA! Izdajem nameštenu garsonjeru, Liman 4, 28 m2 grejne površine plus terasa, na 11. spratu, nije poslednji. Stan ima odvojeno predsoblje, kupatilo, terasu, i prostranu sobu u čijem se jednom uglu nalazi kuhinja. Ima jedan trosed na razvlačenje sa kutijom za posteljinu, garderober sa vratima od ogledala u predsoblju, police iznad kreveta, 2 klub stola na točkicama, sklopivi trpezarijski sto, veći plakar u sobi, komoda za TV sa TV od 42 inča. U kuhinji ima mini šporet, aspirator, frižider, sudoper, manji sto sa stolicama. Mikrotalasnu pećnicu mogu doneti po želji. Kupatilo je sa tuš kabinom i veš mašinom. Stan je izuzetno čist i uredan, okrečen, ofarbana drvenarija, komarnik na prozoru, ostali nameštaj je veoma očuvan, ima i diskretno dekorativno LED osvetljenje. Sa terase je lep pogled na Frušku Goru. Zgrada ima video nadzor, 2 lifta, od toga je jedan veliki teretni, nedavno servisirani, a u dvorištu je veliki besplatni parking vidljiv sa prozora. Stan ima centralno grejanje, protočnu toplu vodu, klimu,. Informatika iznosi oko 5700 din. Struja zavisi od potrošnje ali nije velika jer nema bojlera. Kablovsku i internet zakupac sam obezbeđuje na svoje ime, dostupni su SBB, A1 i Telekom optika! Stanica gradskog saobraćaja je na 30 m od zgrade a LIDL na 5-6 min hoda. Cena zakupa je 290€, a depozit je u visini jedne mesečne zakupnine. Useljiva odmah. Zainteresovanima mogu poslati mailom više fotografija. Sve informacije na tel: (063) 81-82-695, Goran

