

Lux trosoban stan 53m² sa garažom-Voždovac, Vojvode Stepe ID#3916

Cena: 850,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Vojvode Stepe (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Vojvode Stepe
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 53
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

3.0, 53m², terasa, EG, III/VI, telefon, interfon, garažno mesto. Uknjižena korisna površina 53m² Izdaje se moderan, nenamešten trosoban stan površine 53m² u kvalitetnoj novogradnji u ulici Vojvode Stepe. Stan se nalazi na 3. spratu održavane zgrade od ukupno 6 spratova. Raspored i karakteristike: • Struktura: Dnevni boravak povezan sa modernom kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatilo i terasa. • Grejanje i hlađenje: Podno grejanje (plaćanje po potrošnji) i klima uređaj. • Opremljenost: Sobe nisu opremljene nameštajem. Kuhinja i kupatilo su opremljeni novim i modernism aparatima. • Garaža: U cenu zakupa je uračunato i garažno mesto. Lokacija i prednosti: • Preko puta zgrade nalazi se vrtić, a u neposrednoj blizini su osnovne škole, fakulteti (FPN, FON, Saobraćajni, Farmaceutski), prodavnice i stajališta gradskog prevoza. Uslovi zakupa: • Cena: 850 € / mesečno (stan sa garažom) • Depozit: 850 € • Mesečne režije: oko 100 € • Useljivost: Odmah useljiv Kontakt: +381 60 340 70 77 Lux 2-Bedroom Unfurnished Apartment with Garage (54m²) – Vojvode Stepe, Voždovac • Location: Voždovac, Vojvode Stepe (Opposite a kindergarten, near schools & universities) • Size & Layout: 54m², 3-room apartment (living room with modern kitchen, 2 bedrooms, bathroom, terrace) • Floor & Building: 3rd floor of 6 (newly built building with intercom and elevator) • Condition & Furnishing: Unfurnished, featuring a fully equipped modern kitchen and bathroom • Heating: Underfloor heating (paid by consumption, low utility bills ~ €100/month) • Garage: Dedicated garage space included in the price • Rental Terms: €850 / month (Apartment +

Šifra oglasa: 03-3976476
Datum postavljanja oglasa: 04.10.2026

Kontakt: BG HOME Reg. br. 1308
Telefon: +381603407077

Garage). • Deposit: 850 € • Available for immediate move-in.
Rent: €850 / month Contact: +381 60 340 70 77 Broj u registru
posrednika 1308 Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555