

# Izdaje se odličan trosoban stan u Duvaništu, 93m2

**Cena: 300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Duvanište (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Nikole Uzunovića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Nenamešten  
**Kvadratura:** 93  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3825427  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.03.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018208007



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se odličan komforan, trosoban, stan u izuzetno traženom delu grada u Duvaništu. Nalazi se na trećem spratu kvalitetno urađene porodične kuće. Površina stana je 93m2. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, toaleta, kuhinje sa trpezarijom, dnevne sobe sa izlazom na terasu (koja se prostire celom dužinom kuće), dve komforne spavaće sobe, od kojih jedna ima zasebnu terasu. Stan je u potpunosti završen, neuseljavan, spoljna stolarija PVC sa roletnama, u sobama je kvalitetan laminat, osim u jednoj spavaćoj, gde je postavljena kvalitetna keramika kao i u trpezariji, kuhinji i kupatilu. Stan je lepo orjentisan i osvetljen, tako da ima puno dnevne svetlosti. Grejanje u stanu je na struju. Kuća se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555