

# Dvoiposoban stan na Bulevaru Nemanjića

**Cena: 103.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Nemanjića  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 70  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2556029  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.04.2023

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stan preko puta Zone jedan. Stan se nalazi na sedmom spratu u kvalitetnoj zgradi sa liftom, grejne površine 60m2 plus dve terase jos 10m2. Prodaje se sa pripadajućim podrumom i slobodnim parkinogom ispred zgrade. Sastoji se do ulaznog hodnika iz koga je ulaz u kuhinju i trpezariju iz koje se ulazi u dnevnu sobu i terasu. Spavaći blok je odvojen i njega čine dve spavaće sobe kupatilo i još jedna terasa. Stan je u očuvanom izvornom stanju, na podu je parket, grejanje je centralno, stolarija drvena, kupatilo je renovirano. Stan je zapadne orijentacije izuzeto svetao i funkcionalan. Moguća je kupovina i putem stambenog kredita.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555