

## ~ Moderna vila sa bazenom u Vrdniku ~

**Cena: 636.540,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrdnik (Srbija, Irig)

**Kvadratura:** 108  
**Površina zemljišta:** 1098  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3708569  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.11.2025

**Kontakt:** MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212215500



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

VILA 'Čudna Šuma Vrdnik, sam dragulj u prelepom delu Fruške gore. Sama vila se sastoji iz prizemlja i sprata, sa ukupno četiri dvosobna apartmana koji su kompletno novi, sređeni i opremljeni i već godinama je razrađen posao izdavanja na dan. Sama pogodnost ove vile je lokacija, mir, priroda, zelenilo, intima itd. Parking je obezbeđen za sve, u dvorištu i ispred same vile. Bašta i dvorište je fenomenalno uređeno, sa letnjikovcem koji je kompletno opremljen svim imobilijarem, a pored svega ima i bazen sa toplom pumpom koji omogućava kupanje tokom cele godine. S obzirom da se vila izdaje već godinama donosi odličan povrat investicije. Kuća i imanje su opremljeni kompletnim video nadzorom i alarmnim sistemom zaštite i budućem kupcu omogućava potupunu intimu u srcu jedne od najposećenijih banja Srbije čija popularnost raste iz godine u godinu a tek će dobiti na vrednosti i popularizaciji samim završetkom Fruškogorskog koridora! Odlična je ideja za biznis kao i za boravak mimo gužve i gradske vreve. Na sajtu su slike kao i video prezentacija, uživajte i onda nas pozovite na 021/221-5500 Agencijska šifra: 558708

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555