

# MODERAN DVOSOBAN STAN 45m<sup>2</sup>, DVORIŠNO ORIJENTISAN - ADAMOVIĆEVO NASELJE

**Cena: 550,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Novi Sad (Srbija)

**Sobnost:** Dvosoban

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 45

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3853242

**Datum postavljanja oglasa:** 29.04.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

**Telefon:** 0668292500



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Izdaje se kompletno namešten MODERAN DVOSOBAN STAN površine 45m<sup>2</sup>, na odličnoj lokaciji u blizini Cara Dušana i Tone Hadžića, u naselju Adamovićevo naselje, koje se naslanja na Liman IV. Stan se nalazi na PRVOM SPRATU novije zgrade sa liftom i DVORIŠNO JE ORIJENTISAN, što pruža mir, privatnost i prijatan boravak bez gradske buke. Raspored je izuzetno funkcionalan i obuhvata: dnevni boravak sa trpezarijom spavaću sobu sa garderobom odvojenu kuhinju kupatilo terasu sa ostavom Stan je kompletno opremljen modernim nameštajem i spreman za ODMAH USELJENJE. Kuhinja poseduje kvalitetne BOSCH uređaje: frižider zamrzivač mikrotalasna indukciona ploča rerna mašina za sudove Dodatna oprema: klima uređaj mašina za veš sigurnosna vrata Zgrada poseduje VIDEO NADZOR, a interfon je povezan sa sistemom nadzora, što pruža dodatnu sigurnost. Grejanje je na GAS PO POTROŠNJI, što omogućava kontrolu troškova. Ukupni računi prosečno: 6.000-8.000 RSD Površina: 45m<sup>2</sup> Struktura: dvosoban Sprat: 1 Lift Terasa Klima Dvorišna orijentacija Cena: 550€ Potreban depozit u visini zakupnine. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Stan je ODMAH USELJIV. Za više informacija i zakazivanje razgledanja molimo Vas da pozovete 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine, Novi Sad - Alekse Šantića 64, upisan u registar posrednika 1405. Agencijska provizija iznosi 50% od prve zakupnine jednokratno.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555