Fantastična novogradnja-TC Ada Mall, 2.0! ID#2373

Cena: 199.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Karpoševa
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 45
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Dvosoban stan 45m² u novogradnji sa mogućnošću kupovine garažnog mesta i ostave Na jednoj od najtraženijih lokacija na Banovom brdu, u mirnoj Karpoševoj ulici, svega nekoliko minuta od Ada Mall-a, nalazi se ovaj funkcionalan i odlično organizovan dvosoban stan površine 45m² (43m² stambenog prostora + terasa 2m²). Stan je smešten u kvalitetnoj novogradnji i odlikuje se veoma dobrim rasporedom, bez izgubljenih kvadrata. Svaki deo prostora je pažljivo osmišljen kako bi pružio maksimalnu udobnost i funkcionalnost za svakodnevni život. Pozicioniran je na prizemlju iz pravca Ulice Lazara Kujundžića, dok se iz Karpoševe nalazi na nivou prvog sprata, kao da je drugi, što budućim vlasnicima donosi dodatni osećaj privatnosti, mira i izdvojenosti od gradske gužve. Grejanje je na gas, što omogućava niže mesečne troškove i potpunu kontrolu potrošnje tokom grejne sezone. Zgrada je građena po savremenim standardima, poseduje dva lifta, interfon, telefonsku instalaciju, podrumski prostor i uređeno okruženje. Postoji mogućnost kupovine dodatnih sadržaja: Garažno mesto – 30.000 € Lokacija je jedan od najvećih aduta ove nekretnine. U neposrednoj blizini nalaze se Ada Mall, škole, vrtići, marketi, restorani, sportski sadržaji i sve što je potrebno za kvalitetan i praktičan život. Odlična povezanost sa ostatkom grada dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine, kako za život tako i kao investicija. Građevinska dozvola. Za više informacija i zakazivanje obilaska, kontaktirajte nas. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3895139
Datum postavljanja oglasa: 22.06.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31