

# Prodajemo trosoban stan 64m2(75m2), Danijelova ulica, Dušanovac

**Cena: 250.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dušanovac (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Danijelova  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 64  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3770831  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.02.2026

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju izuzetno svetao i funkcionalan trosoban stan u novijoj zgradi, u Danijelovoj ulici na Dušanovcu. Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve komforne spavaće sobe, hodnika, kupatila i velike terase koja se prostire duž celog stana i pruža otvoren, fantastičan pogled na panoramu Beograda. Zgrada je građena kvalitetnim materijalima renomiranih proizvođača i poseduje video-nadzor. Lokacija je izuzetno praktična-u neposrednoj blizini nalaze se svi infrastrukturni sadržaji neophodni za udoban i kvalitetan život, kao i stanice višestruke linija gradskog prevoza. Stan se prodaje poluopremljen: kuhinja je u potpunosti opremljena, a u sobama i hodniku nalaze se ugradni ormari rađeni po meri. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta. Uknjižena površina stana iznosi 64m<sup>2</sup>, dok stvarna površina iznosi 75m<sup>2</sup>. Stan je useljiv. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555