

# Garsonjera u izgradnji na lepoj lokaciji.

**Cena: 72.470,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Garsonjera

**Kvadratura:** 31

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3899423

**Datum postavljanja oglasa:** 29.06.2026

**Kontakt:** CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021/661-32-13



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Atraktivna garsonjera na prvom spratu zgrade predstavlja savršeno optimizovan i estetski privlačan životni prostor opremljen po najsavremenijim standardima. Kombinacija vrhunskog Tarketa, moderne unutrašnje keramike i Rehau sedmocomorne stolarije sa troslojnim staklima svrstava ovu nekretninu u sam vrh ponude po pitanju kvaliteta gradnje. Energetski efikasan sistem grejanja na gas preko radijatora sa kontrolom putem kalorimetra-termostata obezbeđuje izuzetno niske operative troškove i plaćanje po utrošku. Uz odličnu povezanost sa celim gradom autobuskom linijom koja je na minut od ulaza, ovaj stan nudi i mogućnost kupovine parking mesta u dvoristu zgrade, što ga čini idealnim za aktivan gradski život. Kao dodatna pogodnost, kupovina ovog stana pruža zakonsku mogućnost povrata PDV-a od 10% na 40 kvadratnih metara za kupce prve nekretnine, sa dodatnih 15 kvadrata za svakog narednog prijavljenog člana domaćinstva.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555