

# Polunamešten 3.0 stan u ulici Dimitrija Tucovića

**Cena: 800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Vukov spomenik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Dimitrija Tucovića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 70  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3939675  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.08.2026

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 062/1916575



## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se svetao i funkcionalan trosoban stan površine 70 m<sup>2</sup>, smešten na 7. spratu od ukupno 8 spratova, u novijoj zgradi iz 2016. godine sa liftom. Stan karakteriše odličan i veoma funkcionalan raspored prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, ostave, dve spavaće sobe, jedne komfornije i jedne manje, kao i prostranog open space dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, iz kojeg se izlazi na terasu. Posebna prednost stana je njegova orijentacija. Iako se zgrada nalazi u ulici Dimitrija Tucovića, stan nije direktno orijentisan ka ulici, već ka mirnijoj i ušacanoj strani zgrade, što ga čini znatno tišim i prijatnijim za svakodnevni život. Stan je tokom dana veoma svetao i pruža prijatan osećaj prostora. Izdaje se polunamešten, uz mogućnost dogovora oko dodatnog nameštaja, u skladu sa potrebama budućeg zakupca. Stan ima klima uređaj, dok je grejanje centralno, po potrebi. Posедуje pripadajući podrum. Lokacija na Zvezdari pruža odličnu povezanost sa svim delovima grada, uz blizinu gradskog prevoza, glavnih saobraćajnica i svih sadržaja neophodnih za svakodnevni život. Istovremeno, zahvaljujući položaju samog stana, pruža se prijatan i miran ambijent, što ovu nekretninu čini veoma pogodnom za udoban gradski život. Postoji mogućnost zakupa garažnog mesta u zgradi po ceni od 150 € mesečno. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

