

# Kuca na Avijaciji

**Cena: 381.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Avijacija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 230  
**Broj soba:** 3 sobe



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U najlepšem delu Novog Sada, u mirnoj i širokoj ulici u blizini centra, nudimo vam izuzetnu kuću, koja zadovoljava i najrazličitije ukuse. Izuzetno kvalitetno građena, a kompletno renovirana pre par godina, kada su ugrađeni luksuzni materijali i oprema. Kuća je priključena na gradsko grejanje. Komforna, svetla i sa ukusom rađena kuća, koja se sastoji iz dva nivoa, prizemlja i potkrovlja. U prizemlju nalazi se dnevni boravak, sa kuhinsko-trpezarijskim delom, spavaćom sobom, radnom sobom, dva kupatila, velikom terasom prema dvorištu, sa izlazom na bazen. Na spratu su četiri spavaće sobe i kupatilo. Pored kuće nalazi se garaža i pomoćna prostorija, u kojoj se nalazi kuhinja sa trpezarijskim prostorom, dnevnom sobom, kupatilom i ostavom, a ispred je natkrivena terasa. Prelepo uređeno dvorište, sa puno zelenila, sa samostalivnim sistemom. U dvorištu se nalazi bazen površine 20 m2. Kuća je uknjižena. Izuzetna prilika za porodično stanovanje. Može da se izvrši zamjena kuće za stan, uz doplatu. Za više informacija pozovite.

**Šifra oglasa:** 03-2656753  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.07.2023

**Kontakt:** Halo nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222182

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555