Surčin, Dobanovci, Lole Ribara, 22ara, kuća 93m2 ID#39431

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dobanovci (Srbija, Beograd, Surčin)

Ulica i broj: Lole Ribara
Kvadratura: 93
Površina zemljišta: 2200
Broj soba: 3 sobe
Grejanje: Na struju



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Kuća 93m² na placu od 22 ara u Dobanovcima (1/1, uknjiženo) Na prodaju porodična kuća sa velikim placem na izuzetnoj lokaciji u Dobanovcima, u Ulici Lole Ribara. Nekretnina se nalazi na svega nekoliko stotina metara od samog centra naselja, u mirnom okruženju, a istovremeno nudi odličnu saobraćajnu povezanost i brzu vezu sa autoputem. Kvadratura kuće: 93 m² (objekat je za kompletno sređivanje ili adaptaciju prema željama kupca) Površina zemljišta: 22 ara (prostire se na dve povezane parcele) Status zemljišta: Gradsko građevinsko zemljište Pravni status: Sve je uknjiženo 1/1, bez tereta, jedan vlasnik, čista dokumentacija Glavne prednosti: Lokacija: Neposredna blizina centra Dobanovaca, prodavnica, škole i javnog prevoza. Potencijal: Zbog velike površine placa od 22 ara i statusa građevinskog zemljišta, nekretnina je idealna kako za izgradnju novog porodičnog doma sa prostranim dvorištem. Blizina autoputa omogućava brz dolazak do Beograda, aerodroma i ključnih saobraćajnih čvorišta. Ovo je izuzetna prilika za investiciju u perspektivnom naselju koje se ubrzano razvija. Agent 063 233 035

Šifra oglasa: 03-3896521
Datum postavljanja oglasa: 23.06.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407