Cerak, Šavnička, 75m2, 3.0, dve terase ID#1600

Cena: 219.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cerak (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Šavnička
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 75
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

□□ EKSKLUZIVNA PONUDA – ODMAH USELJIV, KOMPLETNO RENOVIRAN STAN NA CERAKU Na prodaju uknjižen, kompletno renoviran, odmah useljiv, trosoban stan, površine 75m², uknjižen kao prizemlje, a na terenu visine visokog prizemlja. □ Stan je kompletno renoviran: □□ PVC stolarija □□ Klasičan parket prve klase □□ Vrhunska keramika □□ Centralno grejanje na gas ❄ Klima uređaj u dnevnom boravku Sve je novo i bez dodatnih ulaganja □ □□ FUNKCIONALAN I LEPO ORGANIZOVAN PROSTOR Stan se izdvaja neobično velikim, kvadratnim predsobljem iz kog se ulazi u sve prostorije, što stanu daje poseban osećaj komfora. □□ Spavaći blok odvojen posebnim hodnikom sa prostorom za ugradni plakar, sastoji se od: • dve spavaće sobe sa izlazom na veliku terasu □□ • modernog kupatila sa prozorom, elegantnom tuš-kabinom □□ i prostorom za veš mašinu □□ Dnevna zona obuhvata: • prostran dnevni boravak sa dekorativnim zidom u „sahara“ tehnici i izlazom na drugu veliku terasu ☀ • kuhinju sa trpezarijom i ostavom sa prirodnom ventilacijom □□ • zaseban gostinjski toalet □□ ☀ ORIJENTACIJA I NAMENA Stan je dvostrano orijentisan, svetao tokom celog dana. Idealan kako za porodično stanovanje, tako i za lekarske ordinacije, kancelarije ili tihu poslovnu delatnost. □ DODATNO: □□ Podrum □□ Dve velike terase □□ Odlična infrastruktura i povezanost □□ Blizina prevoza i kompletne infrastrukture □□ Kontakt: Dragoljub Burdžić □□ 063 575 359 Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3767862
Datum postavljanja oglasa: 31.01.2026

Kontakt: Radošević BB Reg. br. 296
Telefon: +38163575359