# Izdaje se dvoiposoban stan na Bulevaru Nemanjića, 60m2!

## Cena: 700,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Nemanjića
**Sobnost:** Dvoiposoban
**Opremljenost:** Namešten
**Kvadratura:** 60
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzan, dvoiposoban stan na Bulevaru Nemanjića. Nalazi se na drugom spratu u stambenoj zgradi, sa dva lifta. Stan je kompletno renoviran, sa svim novim stvarima, kako nameštajem tako i novim električnim uređajima i do sada nije useljavan. Površina stana je 60 m2 i odlične je strukture. Sastoji se od ulaznog hodnika, velikog dnevnog boravka, kuhinje, trpezarije, dve spavaće sobe i kupatila. Poseduje i dve lepe terase. Ima i podrumsku prostoriju. Stan je lepo orjentisan i osvetljen. Grejanje u stanu je centralno. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Postoji i garaža čije korišćenje je uračunato u cenu zakupa. U cenu zakupa je uračunato i čišćenje stana. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-4018567
**Datum postavljanja oglasa:** 25.11.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
**Telefon:** 0184155454