

# Potpuno renoviran trosoban stan na dobroj lokaciji

**Cena: 175.100,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Gagarinova  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 73  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3006172  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.04.2024

**Kontakt:** Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX  
NEKRETNINE Novi Sad  
**Telefon:** 063501120



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi agencije je trosoban stan. Ova 1/1 uknjižena nekretnina nalazi se u Gagarinovoj ulici, odmah do Bulevara oslobođenja, a uvučena i zaštićena od buke i saobraćaja. Stan se nalazi na prvom spratu u zgradi sa liftom. Sve je renovirano vrhunskim materijalima (novi parket i PVC stolarija, spuštene plafoni, ambijentalno osvetljenje, sahara zidovi...). Po strukturi je trosoban sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, odvojene kuhinje, kupatila, toaleta, dve spavaće sobe i terase. Nekretnina je uknjižena bez tereta i zabeležbi tako da je moguća kupovina putem stambenog kredita. Stan je odmah useljiv. U cenu je uračunata i agencijska provizija. Za više informacija kontaktirajte ALEX Nekretnine 063-50-11-20 Reg br 1640 <https://alex-nekretnine.rs/>

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555