Komforan dvosoban stan na atraktivnoj lokaciji na Bulevaru Nemanjića ID#9456

Cena: 116.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Bulevar Nemanjića
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 61
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 11. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je komforan dvosoban stan koji se nalazi na jednoj od najtraženijih lokacija na Bulevaru Nemanjića. Površine je 61m2, nalazi se na XI spratu stambene zgrade sa tri lifta. Stan je funkcionalnog rasporeda sa maksimalno iskorišćenom kvadraturom i čine ga: ulazni hodnik, dnevni boravak sa trpezarijom, odvojena kuhinja, spavaća soba, kupatilo i terasa. Na podovima je parket, stolarija je drvena, grejanje je TA (isključeno je centralno grejanje). Stan je istočno-zapadne orijentacije, što omogućava dobru prirodnu osvetljenost tokom dana. Zahvaljujući odličnoj lokaciji, stan je pogodan kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje. U neposrednoj blizini nalaze se brojni sadržaji neophodni za svakodnevni život, uključujući prodavnice, škole, fakultete, javni prevoz i druge gradske pogodnosti. Stan predstavlja odličnu priliku za kupce koji žele nekretninu na atraktivnoj lokaciji, sa mogućnošću prilagođavanja sopstvenim potrebama. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-4017554
Datum postavljanja oglasa: 24.11.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940
Telefon: +38166414100