

Troiposoban stan u modernoj novogradnji sa povraćajem PDV-a, na lepoj lokaciji u blizini keja ID#9035

Cena: 205.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 89
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je troiposoban stan koji se nalazi u novom stambenom objektu spratnosti Po1+Po2+P+5 na lepoj lokaciji u blizini keja. Površine je 89,34m², nalazi se na I spratu stambene zgrade sa liftom. Sastoji se iz ulaznog hodnika, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupatila i terase. Stanovi su projektovani tako da kupcima pružaju ugodnost i udobnost stanovanja. Poseban akcenat je na poštovanju najnovijih zahteva energetske efikasnosti što će Vam pružiti mogućnost luksuznog stanovanja uz minimalne troškove. U gradnji se koriste najkvalitetniji materijali: fasadni zidovi višeslojni od giter blokova debljine 20cm, na podovima će biti postavljen parket I klase, dok će u kuhinji i kupatilu biti postavljena granitna keramika, unutrašnja vrata biće od furniranog medijapaana, stolarija će biti PVC profila, grejanje će biti etažno. Krov će biti ravni sa zelenom površinom. Uz stan se dobija ostava a postoji mogućnost kupovine i parking mesta. Sama lokacija objekta će Vam pružiti sve što Vam je potrebno za miran, kvalitetan i komforan porodičan život. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Šifra oglasa: 03-3969260

Datum postavljanja oglasa: 23.09.2026

Kontakt: Proagent nekretnine Reg. br. 940

Telefon: +38166499100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555