

# Fantastičan stan na top lokaciji

**Cena: 278.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 114  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2991370  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.04.2024

**Kontakt:** ONE NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/21-00-690



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam izuzetno retku nekretninu na Limanu 4. U pitanju je nekretnina sa tri spavaće sobe. Stan poseduje fizički odvojenu kuhinju, dva toaleta i dve zastakljene lođe. Terasa je jednim delom natkrivena i izvučena je struja na terasu. Stan je uknjižen na 114m<sup>2</sup> a uz njega se dobija i terasa od 44 kvadrata koja nije ušla u kvadraturu stana. Zgrada je uvučena od ulice i samim tim izolovana od ulične buke. Trostrano orijentisan i izuzetno svetao. Drveće oko zgrade je prešlo visinu zgrade i samim tim daje utisak male oaze. U blizini stana nalazi se osnovna škola, vrtići, marketi, dom zdravlja, taxi i atobuska stajališta. Za više informacija kontaktirajte agenta prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555