

## 3,0 stan , centar, 75 m2, II sprat, cg.

**Cena: 131.250,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Vardarska  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 75  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2602573  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.05.2023

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan u izgradnji u centru, u neposrednoj blizini paravnog i ekonomskog fakulteta. Zbog svoje lokacije odlična investicija kako za stanovanje tako i za izdavanje. Stan se nalazi na 2 spratu u zgradi sa liftom. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe ,sa kuhinjom I trpezarijom, 2 spavaće sobe, kupatila, WC i terase. Stan je površinme 75 m2. Zgrada se gradi po najvišim standardima, PVC šestokomorna stolarija, prvoklasna keramika, tarket, cg. Cena stana je sa PDV-om. Za kupce prvog stana postoji mogućnost povraćaja PDV. Rok završetka radova očekuje se sredinom 2024. godine. Za više informacija javite se.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555