

# Jednoiposoban stan 72m<sup>2</sup>, Čalije

**Cena: 108.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Čalije (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Matejevački put  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 72  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3794020  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.02.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju nov jednoiposoban 72m<sup>2</sup>, stan u Čalijama, u blizini kružnog toka koji seče Matejevački put i Bul.Sv. Pantelejmona. Stambena površina je 52m<sup>2</sup> a terasa 20m<sup>2</sup>. Stan se nalazi u novoj zgradi na petom spratu sa liftom, lift ide do četvrtog. Stan se sastoji od hodnika, trpezarije sa kuhinjom, velike spavaće sobe sa izlaskom na veliku terasu i kupatila. Na podovima je keramika, stolarija drvo-aluminijum, grejanje je na struju. U postupku uknjiženja, za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555