

# Stan na prodaju Novi Sad 34m2

**Cena: 141.830,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 34  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Potpuno opremljeni stanovi u zoni Sajma predstavljaju spoj vrhunskog kvaliteta, modernog dizajna i hotelskog komfora: podovi od ručno obrađenog slavonskog hrasta ili premium LVT vinila, furnirana sobna vrata sa magnetnom bravom i sigurnosna Invent-trezor ulazna vrata garantuju trajnost i sigurnost, dok aluminijumska stolarija sa aluminijumskim roletnama i elektropodizačima pruža udobnost i savremenu estetiku. Svaki stan poseduje centralno gradsko grejanje sa kalorimetrima i termostatima, inverter klimu Midea, Bosch SMART bojler i Grohe sanitarije sa Step In tušom; kabinama i staklenim paravanima. Italijanska keramika "Ragno Marazzi" (uz mogućnost izbora dizajna), protivklizna spoljašnja keramika na terasama i posebno dizajnirani hodnici u hotelskom stilu dodatno naglašavaju luksuz projekta. Stanovi su tehnički opremljeni modularnim staklenim prekidačima Aling Conel, instaliranom optikom (MTS i SBB), SMART pripremom, video nadzorom, video interfonima i pristupom putem tagova i Wi-Fi. Stanarima su na raspolaganju teretana, SPA zona (sauna i slana soba), kao i posebne pogodnosti u restoranu u okviru kompleksa. Ovo je dom koji pruža premium svakodnevnicu i potpunu udobnost na nivou hotela visoke kategorije. Za više informacija i zakazivanje gledanja ove nekretnine, kontaktirajte naše agente prodaje! KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-30, 064-80-333-40 021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID:560057

**Šifra oglasa:** 03-3953396  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.09.2026

**Kontakt:** Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033330

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555