Prodaja zemljišta – 13,6 ha u komadu, Lalinac (Niš)

Cena: 400.000,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lalinac (Srbija, Svrljig)

Namena: Više namena
Površina zemljišta: 13600
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se izuzetno atraktivno poljoprivredno zemljište površine 13,6 ha, u jednom komadu, na teritoriji Lalinca, svega 15 km od centra Niša. Parcela se nalazi u prvom redu do Južne Morave, što omogućava stalno (večno) navodnjavanje, čineći je idealnom za intenzivnu poljoprivrednu proizvodnju, ali i za separaciju, eksploataciju i druge privredne namene u skladu sa važećim propisima. Ključne prednosti: 13,6 ha u jednom komadu. Prvi red do Južne Morave – prirodan izvor vode. Večno navodnjavanje. Sve okolne parcele komasirane. Pristupni putevi sa svih strana. Odlična logistička pozicija (brza veza sa Nišem). Izuzetno retka ponuda ove površine i pozicije. Zemljište se vodi kao poljoprivredno, a prodavac je firma, vlasnik sa urednim pravom svojine 1/1 – bez tereta. Pogodno za ozbiljne poljoprivredne proizvođače, investitore i privredna društva. Za dodatne informacije javite se na tel: 060/433-10-50.

Šifra oglasa: 03-3906838
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480