

# Kompletno renoviran - Alekse Šantića !

**Cena: 159.540,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Alekse Šantića  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 49  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3884480  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.06.2026

**Kontakt:** BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021  
NEKRETNINE NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0606500300



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se odličan dvoiposoban stan na Grbavici, jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu. Stan se nalazi na trećem spratu uredno održavane stambene zgrade bez lifta i predstavlja idealan izbor kako za porodično stanovanje, tako i za investiciju. Površina stana iznosi 49 m<sup>2</sup> i raspored prostorija je maksimalno funkcionalan. Stan je kompletno renoviran, bez dodatnih ulaganja, sa modernim završnim radovima i pažljivo odabranim materijalima. Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine je izuzetna lokacija. U neposrednoj blizini nalaze se osnovne i srednje škole, vrtići, ambulante, apoteke, supermarketi, pijaca, banke, restorani, kafići i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. Šetnjom od svega nekoliko minuta stiže se do Limana, centra grada, Promenade, SPENS-a, Univerzitetskog kampusa i Dunava, što ovu lokaciju čini posebno atraktivnom za porodice, zaposlene i studente. Stan odlikuju svetle i prostrane prostorije, odlična iskorišćenost svakog kvadrata i prijatan ambijent. U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1354

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555