

# Dvosoban stan 45 m<sup>2</sup>, Telep, Novi Sad

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Subotička  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 45  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3887256  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.06.2026

**Kontakt:** MITAR TODOROVIC PR AGENCIJA VARN NEKRETNINE  
LIPOVAC  
**Telefon:** 061/323-6459



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Moderan dvosoban stan za izdavanje – Severni Telep, Subotička ulica U ponudi je svetao i funkcionalan dvosoban stan površine 45m<sup>2</sup>, smešten na drugom spratu kvalitetne zgrade iz 2010. godine, u mirnom delu Severnog Telepa. Stan poseduje odvojenu spavaću sobu, prijatan dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kao i kompletno opremljeno kupatilo. Opremljen je svim neophodnim uređajima za udoban svakodnevni život, uključujući mašinu za pranje i sušenje veša i mašinu za pranje sudova. Grejanje je na gas po potrošnji, što omogućava kontrolu troškova, dok su ukupni mesečni računi veoma niski i kreću se oko 6.000–7.000 dinara. Lokacija pruža odličnu povezanost sa ostatkom grada, a u neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, autobuska stajališta, škole i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. Agencijska provizija iznosi 50% od prve mesečne zakupnine jednokratno. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555