

3.0, 78m², Autokomanda - Nova zgrada sa 4 stana - Bez agencijske provizije ID#2098

Cena: 257.400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Autokomanda (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Danijelova
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 78
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3977602
Datum postavljanja oglasa: 06.10.2026

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U mirnom delu Voždovca, u neposrednoj blizini Autokomande, na prodaju je trosoban stan površine 78 m², smešten u novoj premium zgradi sa svega četiri stambene jedinice. Stan je pažljivo projektovan kako bi pružio funkcionalan i kvalitetan prostor za savremen porodični život. Cena stana iznosi 257.400 evra plus PDV. Omogućeno je fazno plaćanje uz početno učešće od 30%, dok je za kupce koji se odluče za uplatu celokupnog iznosa predviđen poseban popust. Zgrada je projektovana kao mali, ekskluzivan objekat sa svega četiri stana, uz savremenu arhitekturu, kvalitetne materijale i pažljivo odabrana tehnička rešenja. Svi stanovi imaju podno grejanje. Veliki stanovi se greju putem toplotnih pumpi, dok je za manje stanove predviđeno grejanje pomoću električnih kotlova. Lokacija pruža odličnu povezanost sa Autokomandom, auto-putem i najvažnijim gradskim saobraćajnicama. U neposrednoj blizini nalaze se škole i vrtići, FON, Univerzitet Singidunum, zdravstvene ustanove, prodavnice, restorani, Park Šumice i Stadion Shopping Center. Svaki stan poseduje parking mesto po ceni od 20.000 evra+pdv. Pored ovog stana, u istoj zgradi dostupne su još tri stambene jedinice: Trosoban stan površine 71 m² po ceni od 234.300 evra plus PDV. Četvorosoban, potpuno namešten stan površine 150 m² po ceni od 615.000 evra plus PDV. Ekskluzivan četvorosoban stan ukupne površine 300 m², koji obuhvata 150 m² stambenog prostora i 150 m² krovne terase, po ceni od 650.000 evra plus PDV. U sklopu fotografija i rendera prikazanih uz predmetne stanove nalaze se i fotografije već izgrađenog objekta koji se nalazi preko puta predmetne zgrade, a koji je izgradio isti investitor. MAXIS GROUP DOO BEOGRAD Broj u registru posrednika:1850 Kontakt: 060 0660 429

