

# Odlična komforna kuća sa poslovnim prostorom Lesnina ID#1360

**Cena: 419.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lesnina (Srbija, Zrenjanin, Zrenjanin)

**Kvadratura:** 234  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Gradsko

**Šifra oglasa:** 03-2295569  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.08.2022

**Kontakt:** STEFANOV NEKRETNINE D.O.O. ZRENJANIN  
**Telefon:** 063/766-3842



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Kuća sa potkrovljem površine 234 m<sup>2</sup> na placu od 8,16a sastoji se od prizemlja i potkrovlja. Prizemlje čini veliki dnevni boravak sa trpezarijom, predsoblje, kuhinja, dve spavaće sobe, kupatilo i ostava. Potkrovlje čini kuhinja, dnevna soba sa trpezarijom, dve spavaće sobe i kupatilo. CG na kondezacioni plinski kotao. Kuća građena od čvrste gradnje, sendvič zid. Stolarija PVC, po podovima laminat i keramika. U dvorištu se nalazi poslovna zgrada korištena za proizvodnu delatnost površine 200m<sup>2</sup> + 100m<sup>2</sup> nastrešnice. Uz glavnu zgradu se nalazi pomoćna, ukupne površine 90m<sup>2</sup> u kojoj se u prizemlju nalazi garaža i ostava, a na spratu dve kancelarije sa sanitarnim čvorom. CG na plinski protočni kotao ili kotao na čvrsto koji ujedno može zagrevati i kuću. Dvorište ograđeno, popločano, lepo uređeno, elektro pomična kapija, video nadzor. Uknjižena 1/1. Odmah useljiva.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555