

# Kuća, Obrenovac, novije gradnje 165m2 ID#3092

**Cena: 255.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Rvati (Srbija, Beograd, Obrenovac)

**Kvadratura:** 165  
**Broj soba:** 5 soba i više

**Šifra oglasa:** 03-2938196  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo modernu kuću u Obrenovcu u naselju Rvati, površine 165m2. Struktura kuće se sastoji od letnje kuhinje, tri spavaće sobe, dnevne sobe povezane sa kuhinjom, garaže za dva automobila. Kuća je novije gradnje, prizemna i nalazi se u dvorištu površine 7 ari. Idealna za vođenje mirnog i porodičnog života, sa dosta prostora za decu. Dvorište je ograđeno i puno zelenila, tako da se može iskoristi za pravljenje parka za decu, pravljenje roštilja... Na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini šetališta i biciklističke staze koja vodi do Zabrana. Kuća je useljena u januaru 2017e godine. Kuća ima svoje grejanje na koje godišnje odlazi do 300eur. Uknjiženo. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555