Lux, useljiv, 4.0 stan u Vojvode Stepe ID#7145

Cena: 556.940,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Trošarina (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Vojvode Stepe
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 168
Nivo u zgradi: 8. sprat



Šifra oglasa: 03-3393637
Datum postavljanja oglasa: 26.02.2025

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Objekat se nalazi prekoputa obdaništa i osnovne škole, kao i u blizini mnogih fakulteta, trgovinskih i ugostiteljskih objekata.Prednost ove lokacije je što predstavlja mirno okruženje, dobru infrastrukturu i što se nalazi na 6 kilometara od centra grada. Stambeno-poslovni objekat spratnosti po1+po2+pr+7+ps je podeljen u tri lamele. Dve podzemne etaže su u funkciji garaže, u prizemlju su lokali, a ostale etaže su u funkciji stanovanja. Svi stanovi su prilagodjeni potrebama savremenog čoveka, opremljeni u skladu sa najnovijim standardima savremene gradnje. SISTEM GREJANJA I HLAĐENJA – Električno podno grejanje, zonirano po prostorijama, (centralni deo stana sa Wifi kontrolom), inverter klime sa Wifi kontrolom STOLARIJA – PVC stolarija sa niskoemisionim troslojnom staklom (4seasons) punjena argonom PODOVI – Laminatna (kompozitna) podna obliga MAMMUT HRAST 12mm kl33, KRONOTEX DE KERAMIKA – Italijanska i španaka keramika ULAZNA VRATA – Sigurnosna ulazna vrata LIFT – Unutrašnje stepenište obloženo granitnom keramikom i sa postavljenim gelenderima Objekat je opremljen instalacijom dojave požara, detekcije gasa i video nadzorom. Stan se sastoji od: hodnik, 3 sobe, 2 kupatila, ostava, dnevna soba, kuhinja sa trpezarijom, toalet, teras. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .