Voždovac, Hotel M, Bulevar oslobođenja ID#45929

Cena: 1.500.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Hotel M (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Bulevar oslobođenja
Kvadratura: 254
Površina zemljišta: 400
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Poslovno stambeni objekat na odličnom mestu, u blizini Bajfordove (Banjičke) šume, na 3 nivoa, novije gradnje. Cela zgrada je podeljena na manje celine. U prizemlju zgrade je poslovni prostor, sada funkcioniše kao teretana, 184m2 korisne površine. Na međuetaži manji prostor 32m. I sprat: stan 01, trosoban 97m2 sa terasom – lođom stan 02, dvosoban 73m2 sa terasom-lođom stan 03, dvosoban 38.5 PTK – 98m2 sa kosinama i otvorenom terasom 88m2. Ulaz i stepenište granitna keramika, ulazna vrata eloksirani Al. Uknjiženo 254m2, korisne površine po nalazu ovlašćenog veštaka, 624m2 sa garažnim mestima. Odlično za stanovanje, ili kao investicija za izdavanje, trenutno je sve pod zakupom. Moze i za investitore kao parcela, front 12.5 m dozvoljena gradnja, imamo izveštaj o lokaciji. U blizini su škole, vrtići , fakulteti, marketi. Odlična povezanost sa ostalim delovima grada. Za svaku preporuku!

Šifra oglasa: 03-3978956
Datum postavljanja oglasa: 07.10.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407