

Prodaje se odlican četvorosoban stan na Novom Naselju

Cena: 170.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 79
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3609475
Datum postavljanja oglasa: 21.08.2025

Kontakt: KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222198



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Na Novom naselju, u jednom od najboljih i najmirnijih delova grada, nudi se prostran četvorosoban stan površine 79m², koji u stvarnosti ima čak 92m² korisnog prostora. Stan je trenutno u funkciji petosobnog, jer je dnevna soba pregradjena i pretvorena u dodatnu spavaću sobu, a sa lakoćom se može vratiti u prvobitni izgled što pruža fleksibilnost u organizaciji prostora prema potrebama kupca. Pored prostranog dnevnog boravka i spavaćih soba, stan poseduje dve terase, od kojih je jedna komforna i potpuno zastakljena, idealna za uživanje u kafi ili opuštanje tokom cele godine, uključujući zimske mesece. Lokacija stana je izuzetna - smešten je u zelenilom okruženom delu Novog Naselja, koji pruža mir i privatnost, a u isto vreme u neposrednoj blizini su svi neophodni sadržaji, uključujući školu, vrtić, prodavnice i javni prevoz. Stan je u dobrom stanju i uz minimalna ulaganja može postati savršen porodični dom, koji kombinuje funkcionalnost, udobnost i prijatnu životnu atmosferu, idealan za porodice koje žele komfor i kvalitetan život u atraktivnoj gradskoj sredini.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555