Uknjižena kuća u blizini EXPO 2027 ID#5617

Cena: 230.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Surčin (Srbija, Beograd, Surčin)

Ulica i broj: Vinogradska
Kvadratura: 385
Površina zemljišta: 500
Broj soba: 1 soba
Grejanje: Na struju



Šifra oglasa: 03-3844081
Datum postavljanja oglasa: 19.04.2026

Kontakt: Magnat Kupac Reg. br. 178
Telefon: 0603217777

Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Na početku Surčina, na placu od 4,84 ari nalazi se kuća od 329m2 korisne i 382m2 građevinske površine. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja, sprata i potkrovlja. U okviru kuće ima 2 stana od 73m2 i od 57m2 koji su funkcionalni i spremni za useljenje. Plac izlazi na 2 paralelne ulice i, zbog konfiguracije terena, jedan deo potkrovlja je u visini jedne od ulica, tako da je prostor u potkrovlju lako moguće koristiti i kao magacinski prostor. Takođe, moguće ga je urediti i u stambeni prostor. Veoma atraktivna lokacija zbog blizine kompleksa Expo 2027. 39 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade.