

# Prizemna kuća u Sremskoj Kamenici

**Cena: 278.100,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 212  
**Površina zemljišta:** 828  
**Broj soba:** 4 sobe

**Šifra oglasa:** 03-3833820  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.04.2026

**Kontakt:** 021 nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021525591



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam nekretninu u centru Sremske Kamenice kakva se retko sreće na tržištu. Prizemna kuća sa vinskim podrumom na fantastičnom placu od 828m<sup>2</sup>. Kuća je građena 1743. godine i može se eksploatisati u vidu kulturnog dobra. Uz određenu rekonstrukciju i adaptaciju ova nekretnina se može maksimalno iskoristiti, zaista ogroman potencijal. Vinarija, apartmani, ugostiteljski objekat... Takođe, za one koji žele spoj tradicije i savremenog života, objekat se može adaptirati u jedinstvenu porodičnu kuću modernog stila, uz zadržavanje autentičnih elemenata koji joj daju poseban šarm. Posebnu vrednost daje izuzetna lokacija - od Dunava je deli samo nasip, a Dunav je udaljen od placa svega 50 metara. Svi priključci su na placu. Uknjižena na vlasnika 1/1. Za više informacija nas kontaktirajte.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555