Uknjižen 3.0 stan, Mirjevo, prodaja! ID#1499

Cena: 185.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 89
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Telefon

Tekst oglasa:

UKNJIŽEN TROSOBAN STAN U MIRNOM DELU MIRIJEVA! POVOLJNO! Kontakt: +381668091211 Cena: 185.000€ Lokacija: Beograd, Mirjevo, sprat PR/3 Površina: 104m2 (89m2 + 15m2 terasa i špajz) Struktura: Trosoban stan koji se sastoji od: - Open space dnevnog boravka sa kuhinjom i terpezarijom; - 2 spavaće sobe; - terase; - ostave; - kupatila; - hodnika. OPIS: Na prodaju komforan i funkcionalan trosoban stan u mirnom delu Mirjeva, smešten u prizemlju uredne i lepo održavane zgrade, novije gradnje, sa zasebnim ulazom. Stan poseduje open space dnevni boravak sa kuhinjom i terpezarijom, dve spavaće sobe, veliko kupatilo opremljeno tuš kabinom i kadom sa hidromasažom, hodnik, kao i terasu koja se pruža dužinom celog stana što posebno doprinosi osećaju prostranosti u stanu. Ukupna površina iznosi 104m2, od čega je 89m2 uknjiženo, dok ostatak čine terasa i ostava za skladištenje. Stan je odmah useljiv, a uz eventualna manja prilagođavanja prostora moguće je dobiti dodatnu sobu, podeliti kupatilo ili formirati dve stambene zasebne jedinice sa zasebnim ulazima. Grejanje je etažno na struju, što omogućava potpunu kontrolu potrošnje i racionalne troškove. Ispred sama zgrade nalazi se park za decu, sportski teren, obezbeđen parking u dvorištu, kao i javni parking bez zone, što predstavlja značajnu prednost u ovom delu grada. Nekretnina se nalazi na atraktivnoj i sve traženijoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih sadržaja neophodnih za savremen, dinamičan način života, te predstavlja sigurnu i isplativu investiciju. Stan je uknjižen. Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3767058
Datum postavljanja oglasa: 29.01.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE Reg. br. 1791
Telefon: 066/809-12-11