

Zvezdara, Lipov lad 32m2 ID#5375

Cena: 148.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lipov Lad (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Dojranska
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 32
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3962419
Datum postavljanja oglasa: 14.09.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo vrlo lep stan na atraktivnoj lokaciji, u delu Lipov Lad. Stan je površine 32m2. Nalazi se na drugom spratu stambene zgrade od pet spratova. Zgrada je kvalitetne gradnje iz 2013. godine i sa liftom. Po strukturi je jednosoban stan. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevno spavaćeg dela, kuhinje, kupatila i terase. Prodaje se polunamešten. Grejanje u stanu je centralno. Posедуje i klima uređaj radi dodatne regulacije temperature. Vrlo svetao stan sa puno dnevne svetlosti. Odlično pozicioniran, nadomak Bulevara kralja Aleksandra i prometne ulice Vojislava Ilića. Blizu škole, parkova, prodavnica, restorana, kafića. Dobro je povezan sa ostatkom grada putem više linija gradskog prevoza. Uknjiženo. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555