

# Jednoiposoban stan na Bulevaru Nemanjića ID#8101

**Cena: 107.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 37  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Prodaje se jednoiposoban stan na dobroj lokaciji na Bulevaru Nemanjića. Površine je 37m<sup>2</sup>, nalazi se na V spratu stambene zgrade sa liftom. Stan je komforan sa dobrim i funkcionalnim rasporedom i sastoji se iz hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Vrhunski kvalitet materijala koji je korišćen u izgradnji, izolaciji enterijera i stolariji, kao i svaki detalj stambenih prostora, prilagođeni su savremenim potrebama kako porodica, tako i pojedinaca. Na podu je parket I klase, stolarija PVC profila, keramika i sanitarija renomiranih proizvođača, grejanje je na struju. Kompleks je osmišljen sa vizijom idealnog stanovanja kako bi unapredio sve aspekte udobnog života. Nalazi se na atraktivnoj lokaciji, u blizini Delte, vrtića, škole, pijace i ima sve sadržaje koji će Vam omogućiti kvalitetan i komforan život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

**Šifra oglasa:** 03-3862246  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.05.2026

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166499100

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555